

PREDANÉ - VÝNIMOČNÝ 3 IZB. BYT S PRIESTRANOU LOGGIU,
VYHLADÁVANÁ LOKALITA, BA IV, PÚPAVOVA ul., KARLOVÁ VES

224 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	73.61 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	9.2 m ²
Úžitková plocha:	73.61 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	73.61 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobení	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	13	Káblová TV:	áno
Poschodie:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný, kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt s úžasnou atmosférou, s celkovou výmerou 73.61 m², samotný byt o výmere 64.41 m², pri rekonštrukcii bola zmenená aj jeho dispozícia. Byt má k dispozícii priestrannú loggiu o výmere 9.20 m².

Pre lepšiu predstavu o nehnuteľnosti a lokalite máme v inzeráte k dispozícii aj 3D prehliadku, video, dronové video.

Byt je situovaný na 1./13 poschodí, bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, nachádza sa vo vyhľadávanej časti BA IV v mestskej časti Karlová Ves na Púpavovej ulici , čo ponúka výborný prístup do mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Byt je výborne dispozične riešený, orientovaný na dve svetové strany do tichého dvora plného zelene a zrekonštruovaného parku, detského ihriska.

Priestranná obývacia izba s východom na loggiu, samostatná kuchyňa taktiež s východom na loggiu a priestrannou komorou s oknom, v ktorej sa nachádza okrem úložného priestoru aj chladnička s mrazničkou a práčka, 2 samostatné izby, kúpeľňa so sprchovým kútom a umývadlom, samostatná toaleta, a priestranná vstupná chodba.

Vynikajúca občianska vybavenosť.

Cena vrátane odmeny pre RK: 224 900 €

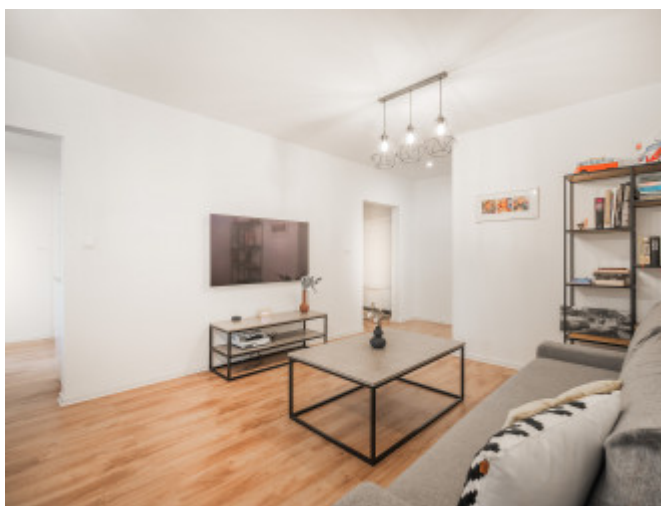
Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

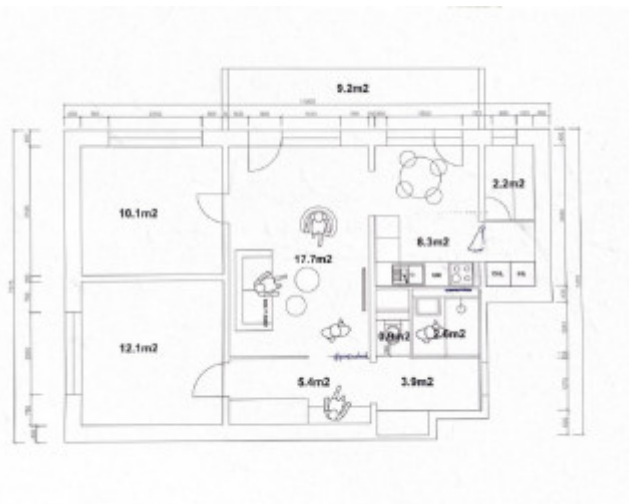
Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

