

VYMEŇ SUSEDA! – Veľkometrážny 3-izb. byt 97 m² s loggiou pri Medickej záhrade, Staré Mesto Sasinkova ulica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Sasinkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	97 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	2.28 m ²
Úžitková plocha:	97 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	97 m ²	Pivnica plocha:	8 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	5	Optická sieť:	áno
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Učarovali Vám typické staromestské byty s vysokými stropmi? Túžite po rekonštrukcii podľa vlastných predstáv? Staromestské byty sa v rukách šikovného dizajnéra menia na klenoty s najlepšou investíciou.

Ponúkame vám 3-izbový byt s veľkorysou výmerou 97 m² nachádzajúci sa v blízkosti Medickej záhrady, kde môžete tráviť voľný čas a vychutnávať si prechádzky v uličkách Starého mesta.

Byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí z 5-tich a poskytuje pokojné bývanie v Starom meste.

Podlahová plocha bytu bez loggie je 89 m², loggia 2,28 m² a pivnica 8 m². Kúrenie si regulujete vlastným kotlom, ktorý sa nachádza v kúpeľni. Bytový dom je zrekonštruovaný a má výťah, za domom je vnútroblok, parkovanie je rezidenčné.

V priloženom pôdoryse nájdete dispozičné riešenie bytu. Byt je v pôvodnom stave s vymenenými plastovými oknami a pôvodnými drevenými parketami.

Ide o vyhľadávanú a veľmi obľúbenú lokalitu, ktorá poskytuje či už pokojné no lukratívne bývanie priamo v centre, ale aj kompletnú občiansku vybavenosť, či dostupnosť. Sasinkova ulica je krátkou a tichou uličkou priamo pri Medickej záhrade, MHD je v pešej dostupnosti. Ak si chcete po práci vychutnať dobré jedlo, alebo výbornú kávu, či prejsť sa uličkami Starého Mesta, ste na správnom mieste a my Vás pozývame na obhliadku tejto výnimočnej nehnuteľnosti.

Cena vrátane odmeny pre RK: 345.000 €.

Tento jedinečný byt je kúpou voľný. V prípade, že ste hypotekárny klient, GARANTUJEME Vám bezplatné a špičkové hypotekárne poradenstvo a VRÁTENIE ZÁLOHY. Náš právny servis ako aj štandardné poplatky sú zahrnuté v cene. Na konci Vám odovzdáme Vašu vysnívanú nehnuteľnosť.

Teším sa na obhliadku s Vami.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

